



NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE SITZUNG DES MARKTGEMEINDERATES ÖFFENTLICHER TEIL

Sitzungsdatum: **Montag, 15.06.2026**
Beginn: 19:00 Uhr
Ende: 21:58 Uhr
Ort: **im Sitzungssaal des Rathauses Eschau**

ANWESENHEITSLISTE

Erster Bürgermeister

Dr. Jochen Weikert

Mitglieder des Marktgemeinderates

Ackermann, Otto
Berninger, Dennis
Freudenberger, Thomas
Frieß, Bernd
Heisig, Christian
Jaxtheimer, Klaus
Joe, Johanna
Katte, Wolfgang
Kroth, Eberhard
Maier, Brigitte
Markert, Timmy
Pfeifer, Christian
Rüth, Berthold
Urgibl, Timo
Wehren, Sebastian
Zimmermann, Felix

Schriftführung

Becker, Susanne

Verwaltung

Fuchs, Annika
Günther, Matthias

Weitere Anwesende:

Herr Dipl.-Ing. Peter Matthiesen
Frau Rebecca Breitenbach

Büro Planer FM GbR, Aschaffenburg
Büro JE Architekten+, Bürgstadt

Abwesende und entschuldigte Personen: ./.

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

1. **Genehmigung der Niederschrift vom 18.05.2026**
2. **Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse
Niederschrift der Sitzung vom 18.05.2026**
3. **Bekanntgabe und Informationen von 1. Bürgermeister Dr. Jochen Weikert**
 - 3.1 Haushaltssatzung und Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2026
Stellungnahme Landratsamt Miltenberg und Staatliche Rechnungsprüfungsstelle
 - 3.2 Demographische Entwicklung der Bevölkerungszahlen bis 2038
Information des Landesamtes für Statistik
 - 3.3 "Gemeindecheck" durch das Institut der Deutschen Wirtschaft:
Wie gut ist meine Gemeinde versorgt?
 - 3.4 Einladung zum 150-jährigen Jubiläumsfest der Freiwilligen Feuerwehr Eschau
 - 3.5 Inbetriebnahme eines gebrauchten Tanklöschfahrzeuges für die Freiwillige Feuerwehr Som-
merau
 - 3.6 Gasversorgung Unterfranken GmbH (GasUF)
Berichterstattung nach § 3 Abs. 7 Gaskonzessionsvertrag
 - 3.7 Vollsperrung der Staatsstraße 2317 im Bereich Neuhammer zwischen der Einmündung der
St 2308 in Fahrtrichtung Heimbuchenthal und Ortsausgang Dammbach wegen Fahrbahner-
neuerung
 - 3.8 Information Bauleitplanverfahren Gemeinde Collenberg
Aufstellung des Bebauungsplanes "Fechenbach Ost" - Beteiligung der Behörden und sonsti-
ger Träger öffentlicher Belange
 - 3.9 Bürgerinformationsportal
4. **Windvorranggebiet W 38 Häuschenshöhe
Aktuelle Information und Meinungsbildung**
5. **Bauleitplanung; Änderung Bebauungsplan "Gemeinde Bruchwiesen" im Ortsteil Hob-
bach**
 - a) Aktuelle Information
 - b) Abwägung der Stellungnahmen aus der Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung
 - c) Satzungsbeschluss
6. **Anspruch Ganztagesbetreuung für Grundschulkinder
Umnutzung der ehemaligen Kindertagesstätte „Abenteuerland“ (Ludwig-Caps-Str. 2,
63863 Eschau) in einen Hort**
 - a) Allgemeine Informationen
 - b) Beratung und Festlegung eines (zukunftsfähigen) Heizsystems
7. **Valentin-Pfeifer-Volksschule Eschau (Mittelschule)
Angebot Offene Ganztagesbetreuung Schuljahr 2026/2027 sowie Angebot Mittagsver-
pfllegung Schuljahr 2026/2027**
 - a) Aktuelle Information
 - b) Neuer Kooperationspartner für den Betrieb der OGTS
8. **Feuerwehren im Markt Eschau
Freiwillige Feuerwehr Eschau - Anschaffung eines Gerätewagen-Logistik (GW-L1)
Aktuelle Information**
9. **Anfragen Marktgemeinderatsmitglieder**
 - 9.1 Ausbesserung Schlaglöcher
 - 9.2 Leitsystem für Geschäfte
10. **Bürgerfragestunde**
 - 10.1 Spielplätze im Markt Eschau

1. Bürgermeister Dr. Jochen Weikert eröffnet die Sitzung.

Der Marktgemeinderat des Marktes Eschau wurde mit Einladung vom 09.06.2026 unter Bekanntgabe der Tagesordnung form- und fristgerecht zu der heutigen Sitzung eingeladen.

Einwände gegen die Tagesordnung werden nicht erhoben.

1. Bürgermeister Dr. Jochen Weikert stellt fest, dass der Marktgemeinderat ordnungsgemäß geladen wurde, die Mehrheit der Mitglieder des Marktgemeinderates anwesend und stimmberechtigt ist und der Marktgemeinderat damit beschlussfähig ist.

ÖFFENTLICHE SITZUNG

1. Genehmigung der Niederschrift vom 18.05.2026

Die Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Marktgemeinderates vom 18.05.2026 wurde allen Marktgemeinderatsmitgliedern am 29.05.2026 über das Ratsinformationsportal zugestellt.

Beschluss:

Die Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Marktgemeinderates vom 18.05.2026 wird genehmigt.

Hinweis:

Die Niederschrift über die nichtöffentliche Sitzung gilt gemäß § 27 Abs. 2 Satz 2 GeschO als genehmigt.

Abstimmungsergebnis: Ja 17 Nein 0

5. Bauleitplanung; Änderung Bebauungsplan "Gemeinde Bruchwiesen" im Ortsteil Hobbach **a) Aktuelle Information** **b) Abwägung der Stellungnahmen aus der Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung** **c) Satzungsbeschluss**

Beschluss:

zu b) Abwägung der Stellungnahmen aus der Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung

Der Marktgemeinderat wägt die im Rahmen der Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung des Bauleitplanverfahrens zur 7. Änderung des Bebauungsplanes „Gemeinde Bruchwiesen“ im Ortsteil Hobbach (Plan-Entwurf mit Begründung vom 23.03.2026) vorgebrachten Anregungen und Bedenken ab und nimmt hierzu wie folgt Stellung:

Der Marktgemeinderat billigt die vom Büro PlanerFM GbR, Aschaffenburg, ausgearbeitete Stellungnahme (Stand 26.05.2026) und schließt sich den Ausführungen vollinhaltlich an.

Abstimmungsergebnis: Ja 17 Nein 0

zu c) Satzungsbeschluss

Der Marktgemeinderat beschließt die vom Büro PlanerFM GbR, Aschaffenburg, ausgearbeitete Planung zur 7. Änderung des Bebauungsplanes „Gemeinde Bruchwiesen“ im Ortsteil Hobbach (Plan mit Begründung vom 15.06.2026) gemäß § 10 Abs. 1 BauGB als Satzung.

Abstimmungsergebnis: Ja 17 Nein 0

**6. Anspruch Ganztagesbetreuung für Grundschulkinder
Umnutzung der ehemaligen Kindertagesstätte „Abenteuerland“ (Ludwig-Caps-Str. 2, 63863 Eschau) in einen Hort
a) Allgemeine Informationen
b) Beratung und Festlegung eines (zukunftsfähigen) Heizsystems**

Beschluss:

Der Marktgemeinderat beschließt, für die Baumaßnahme „Umnutzung der ehemaligen Kindertagesstätte „Abenteuerland“ (Ludwig-Caps-Str. 2, 63863 Eschau) in einen Hort“ eine Umstellung des bisherigen/bestehenden Heizsystems (Ölheizung/Ölkessel) auf eine klimaneutrale Lösung durchzuführen.

Weiterhin beschließt der Marktgemeinderat, ein klimafreundliches Heizsystem zu installieren und das in der „Zusammenstellung möglicher Heizsysteme“ dargelegten Heizsystem „Pelletsanlage“, einer „Hackschnitzelanlage“ und einer „Wärmepumpe mit Fußbodenheizung“ gegenüberzustellen.

Zur Vorbereitung auf die Marktgemeinderatssitzung am 13.07.2026, in der dann eine „finale“ Entscheidung getroffen werden muss, soll durch eine erneute Gegenüberstellung dieser drei favorisierten Heizsysteme eine Betriebskosten- bzw. Amortisationsberechnung für die ersten 10 Betriebsjahre beigefügt werden und in diesem Zusammenhang geklärt werden, inwieweit und in welcher Höhe mit einer weiteren Förderung für solche klimaneutralen Heizsystemen zu rechnen ist und ob diese zusätzlich zu den bereits gewährten Förderzusagen (förderunschädlich) erteilt werden können.

Abstimmungsergebnis: Ja 17 Nein 0

**7. Valentin-Pfeifer-Volksschule Eschau (Mittelschule)
Angebot Offene Ganztagesbetreuung Schuljahr 2026/2027 sowie Angebot Mittagsverpflegung Schuljahr 2026/2027
a) Aktuelle Information
b) Neuer Kooperationspartner für den Betrieb der OGTS**

Beschluss:

Der Marktgemeinderat beschließt, sollte eine förderfähige OGTS-Gruppe für das Schuljahr 2026/2027 nicht erreicht werden können, die Organisation und Durchführung des offenen Ganztagesangebotes im Schuljahr 2026/2027 (OGTS 2026/2027) für Schülerinnen und Schüler der Jahrgangsstufen 5 bis 9 der Valentin-Pfeifer-Volksschule Eschau, erneut wie bereits im vergangenen Schuljahr, vollumfänglich selbst zu finanzieren.

Der Marktgemeinderat beauftragt die GFI GmbH Aschaffenburg (Gesellschaft zur Förderung beruflicher und sozialer Integration) mit der Organisation und Durchführung des offenen Ganztagesangebotes an der Valentin-Pfeifer-Volksschule Eschau für Schülerinnen und Schüler der Jahrgangsstufen 5 bis 9 ab dem Schuljahr 2026/2027 (OGTS 2026/2027) zum Preis von 48.499,00 € gemäß Angebot vom 28.05.2026.

Abstimmungsergebnis: Ja 17 Nein 0

8. Feuerwehren im Markt Eschau
Freiwillige Feuerwehr Eschau - Anschaffung eines Gerätewagen-Logistik (GW-L1)
Aktuelle Information

Beschluss:

Grundsatzbeschluss:

Der Marktgemeinderat beschließt, ein Gerätewagen Logistik (GW-L1) für die Freiwillige Feuerwehr Eschau und Sommerau zu beschaffen. Die Marktverwaltung wird beauftragt, die Beschaffung für den Gerätewagen Logistik - GW-L1 - (in Zusammenarbeit mit einem anerkannten Fachbüro) abzuwickeln, die staatlichen Fördermöglichkeiten festzustellen und zu beantragen sowie die ordnungsgemäße Vergabe des Fahrzeugs dem Marktgemeinderat zur Entscheidung vorzulegen.

Abstimmungsergebnis: Ja 17 Nein 0

Zu allen anderen Tagesordnungspunkten wurden keine Beschlüsse gefasst.